

Projektnummer: 20051 MST Verwaltung

Bauzeitenplan Verwaltung 251213

Pos	Vorgang	Dauer	Start	Ende	Vorgänger	Juli 2025							August 2025							September 2025							Oktober 2025							November 2025							Dezember 2025							Januar 2026							Februar 2026							März 2026							April 2026							Mai 2026							Juni 2026							Juli 2026							August 2026							September 2026							Oktober 2026							November 2026							Dezember 2026						
						29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	1																																																
1	Abbruch 49	154at	Di, 22.07.25	Fr, 27.02.26		154at																																																				Fr, 27.02.26																																																																									
1.1	Ergänzen von Bauzaun	1at	Di, 22.07.25	Di, 22.07.25		1at																																																				Di, 22.07.25																																																																									
1.2	Abbruch 49	110at	Mo, 22.09.25	Fr, 27.02.26		110at																																																				Fr, 27.02.26																																																																									
1.3	Abbruch Öltanks	10at	Mo, 09.02.26	Fr, 20.02.26	1.2EA-15AT;	Abbruch Öltanks																																																				Fr, 20.02.26																																																																									
2	Neubau Verwaltung - inkl. Schnittstellen zum Betonbau	214at	Mo, 02.02.26	Fr, 04.12.26		Neubau Verwaltung - inkl. Schnittstellen zum Betonbau																																																				Fr, 04.12.26																																																																									
2.1	Umstellen von Bauzaun	1at	Mo, 02.03.26	Mo, 02.03.26	1.2EA;	Umstellen von Bauzaun																																																				Mo, 02.03.26																																																																									
2.2	Rohbau - Anschluss an Bestand, Bodenplatte, Aufzug	40at	Mo, 02.03.26	Di, 28.04.26	1.2EA;	Rohbau - Anschluss an Bestand, Bodenplatte, Aufzug																																																				Di, 28.04.26																																																																									
2.3	Werkstattplanung und Vorfertigung Holzbau	58at	Mo, 02.02.26	Fr, 24.04.26	2.4AA-58AT;	Werkstattplanung und Vorfertigung Holzbau																																																				Fr, 24.04.26																																																																									
2.4	Holzbau	41at	Mo, 27.04.26	Fr, 26.06.26	2.2EA-2AT;	Holzbau																																																				Fr, 26.06.26																																																																									
2.5	Gerüstaufbau Verwaltung (Zug um Zug mit Holzbau)	27at	Di, 19.05.26	Fr, 26.06.26	2.4EA-27AT;	Gerüstaufbau Verwaltung (Zug um Zug mit Holzbau)																																																				Fr, 26.06.26																																																																									
2.6	Dachabdichtung (Notabdichtung)	5at	Mo, 29.06.26	Fr, 03.07.26	2.5EA;	Dachabdichtung (Notabdichtung)																																																				Fr, 03.07.26																																																																									
2.7	Werkstattplanung Einzelfenster	60at	Fr, 27.03.26	Fr, 26.06.26	2.8AA-60AT;	Werkstattplanung Einzelfenster																																																				Fr, 26.06.26																																																																									
2.8	Elementfenster Verwaltung	10at	Mo, 29.06.26	Fr, 10.07.26	2.5EA;	Elementfenster Verwaltung																																																				Fr, 10.07.26																																																																									
2.9	Haus dicht (Nur Haupthaus)	1at	Mo, 13.07.26	Mo, 13.07.26	2.8EA;	Haus dicht (Nur Haupthaus)																																																				Mo, 13.07.26																																																																									
2.10	Dachabdichtung mit Dämmung und Anschluss an BA1	15at	Mo, 06.07.26	Fr, 24.07.26	2.6EA;	Dachabdichtung mit Dämmung und Anschluss an BA1																																																				Fr, 24.07.26																																																																									
2.11	Werkstattplanung Pfosten/Riegel	60at	Di, 28.04.26	Fr, 24.07.26	2.12AA-60AT;	Werkstattplanung Pfosten/Riegel																																																				Fr, 24.07.26																																																																									
2.12	Pfosten/Riegel Fassade ohne Fuge Ost (Abhängig von Vergabe)	15at	Mo, 27.07.26	Fr, 14.08.26		Pfosten/Riegel Fassade ohne Fuge Ost (Abhängig von Vergabe)																																																				Fr, 14.08.26																																																																									
2.13	Werkstattplanung Sonnenschutz	40at	Mi, 13.05.26	Fr, 10.07.26	2.14AA-40AT;	Werkstattplanung Sonnenschutz																																																				Fr, 10.07.26																																																																									
2.14	Sonnenschutz Elementfenster	10at	Mo, 13.07.26	Fr, 24.07.26	2.8EA;	Sonnenschutz Elementfenster																																																				Fr, 24.07.26																																																																									
2.15	Sonnenschutz Pfosten/Riegel	10at	Mo, 17.08.26	Fr, 28.08.26	2.12EA;	Sonnenschutz Pfosten/Riegel																																																				Fr, 28.08.26																																																																									
2.16	Werkstattplanung Eternitfassade	60at	Di, 14.04.26	Fr, 10.07.26	2.17AA-60AT;	Werkstattplanung Eternitfassade																																																				Fr, 10.07.26																																																																									
2.17	Eternitfassade Verwaltung	40at	Mo, 13.07.26	Fr, 04.09.26	2.8EA;	Eternitfassade Verwaltung																																																				Fr, 04.09.26																																																																									
2.18	Gerüstabbau Verwaltung (Zug um Zug mit Holzfassade) ohne Treppenturm	30at	Mo, 03.08.26	Fr, 11.09.26	2.17EA-25AT;	Gerüstabbau Verwaltung (Zug um Zug mit Holzfassade) ohne Treppenturm																																																				Fr, 11.09.26																																																																									
2.19	Werkstattplanung Aufzugverglasung	60at	Do, 21.05.26	Fr, 14.08.26	2.20AA-60AT;	Werkstattplanung Aufzugverglasung																																																				Fr, 14.08.26																																																																									
2.20	Schlosser (Verglasung Aufzug)	15at	Mo, 17.08.26	Fr, 04.09.26	2.12EA;	Schlosser (Verglasung Aufzug)																																																				Fr, 04.09.26																																																																									
2.21	Ausbau Verwaltung (Estrich, Trockenbau) (Zugang über Fuge Ost)	60at	Mo, 13.07.26	Fr, 02.10.26		Ausbau Verwaltung (Estrich, Trockenbau) (Zugang über Fuge Ost)																																																				Fr, 02.10.26																																																																									
2.21.1	Trockenbau Wände UK und 1. Lage	10at	Mo, 13.07.26	Fr, 24.07.26	2.8EA;	Trockenbau Wände UK und 1. Lage																																																				Fr, 24.07.26																																																																									
2.21.2	Trockenbau Decken UK	10at	Mo, 13.07.26	Fr, 24.07.26	2.8EA;	Trockenbau Decken UK																																																				Fr, 24.07.26																																																																									
2.21.3	Elektroinstallationen in TB Wänden und Decken	5at	Mo, 27.07.26	Fr, 31.07.26	2.21.1EA;	Elektroinstallationen in TB Wänden und Decken																																																				Fr, 31.07.26																																																																									
2.21.4	Trockenbau Wände 2. Lage	10at	Mo, 03.08.26	Fr, 14.08.26	2.21.3EA;	Trockenbau Wände 2. Lage																																																				Fr, 14.08.26																																																																									
2.21.5	Estrich Dämmung und Tackerplatte	5at	Mo, 17.08.26	Fr, 21.08.26	2.21.4EA;	Estrich Dämmung und Tackerplatte																																																				Fr, 21.08.26																																																																									
2.21.6	Verlegung Fußbodenheizung	5at	Mo, 24.08.26	Fr, 28.08.26	2.21.5EA;	Verlegung Fußbodenheizung																																																				Fr, 28.08.26																																																																									
2.21.7	Estrich (Schnellestrich mit Trocknung)	15at	Mo, 31.08.26	Fr, 18.09.26	2.21.6EA;	Estrich (Schnellestrich mit Trocknung)																																																				Fr, 18.09.26																																																																									
2.21.8	Trockenbau Decken Beplankung und Spachtelung	10at	Mo, 21.09.26	Fr, 02.10.26	2.21.7EA;	Trockenbau Decken Beplankung und Spachtelung																																																				Fr, 02.10.26																																																																									
2.22	Ausbau Verwaltung (Türen, Fliesen, Maler, Bodenleger)	70at	Mo, 17.08.26	Fr, 20.11.26		Ausbau Verwaltung (Türen, Fliesen, Maler, Bodenleger)																																																				Fr, 20.11.26																																																																									
2.22.1	Maler	20at	Mo, 05.10.26	Fr, 30.10.26	2.21.8EA;	Maler																																																				Fr, 30.10.26																																																																									
2.22.2	Fliesen Teeküche und Müllraum	10at	Mo, 19.10.26	Fr, 30.10.26	2.22.1EA-10AT;	Fliesen Teeküche und Müllraum																																																				Fr, 30.10.26																																																																									
2.22.3	Bodenbelag Kautschuk	15at	Mo, 19.10.26	Fr, 06.11.26	2.22.1EA-10AT;	Bodenbelag Kautschuk																																																				Fr, 06.11.26																																																																									
2.22.4	Schreiner Türen	10at	Mo, 02.11.26	Fr, 13.11.26	2.22.3EA-5AT;	Schreiner Türen																																																				Fr, 13.11.26																																																																									
2.22.5	Werkstattplanung Flurtüren	60at	Mo, 17.08.26	Fr, 06.11.26	2.22.6AA-60AT;	Werkstattplanung Flurtüren																																																				Fr, 06.11.26																																																																									
2.22.6	Schreiner Flurtüren	10at	Mo, 09.11.26	Fr, 20.11.26	2.22.3EA;	Schreiner Flurtüren																																																				Fr, 20.11.26																																																																									
2.23	Ausbau Fuge (Zugang über BA 1)	25at	Mo, 26.10.26	Fr, 27.11.26		Ausbau Fuge (Zugang über BA 1)																																																				Fr, 27.11.26																																																																									
2.23.1	Schließen Pfosten/Riegel Fuge Ost	5at	Mo, 26.10.26	Fr, 30.10.26		Schließen Pfosten/Riegel Fuge Ost																																																				Fr, 30.10.26																																																																									
2.23.2	Schnellestrich Fuge (Klärung Verlauf Heizkreise)	5at	Mo, 02.11.26	Fr, 06.11.26	2.23.1EA;	Schnellestrich Fuge (Klärung Verlauf Heizkreise)																																																				Fr, 06.11.26																																																																									
2.23.3	Trockenbau Decke	5at	Mo, 09.11.26	Fr, 13.11.26	2.23.2EA;	Trockenbau Decke																																																				Fr, 13.11.26																																																																									
2.23.4	Maler Decke und Wände Fuge	5at	Mo, 16.11.26	Fr, 20.11.26	2.23.3EA;	Maler Decke und Wände Fuge																																																				Fr, 20.11.26																																																																									
2.23.5	Fliesen mit Anschluss BA 1 in Fuge	5at	Mo, 23.11.26	Fr, 27.11.26	2.23.4EA;	Fliesen mit Anschluss BA 1 in Fuge																																																				Fr, 27.11.26																																																																									
2.23.6	Abbau von Treppenturm	2at	Mo, 02.11.26	Di, 03.11.26	2.23.1EA;	Abbau von Treppenturm																																																				Di, 03.11.26																																																																									
2.24	Aufzug Verwaltung, Montage einschl. Fertigmontage	10at	Mo, 23.11.26	Fr, 04.12.26	2.23.5EA-5AT;	Aufzug Verwaltung, Montage einschl. Fertigmontage																																																				Fr, 04.12.26																																																																									
2.25	Arbeiten nach Abbau Schutzwand	11at	Fr, 23.10.26	Fr, 06.11.26		Arbeiten nach Abbau Schutzwand																																																				Fr, 06.11.26																																																																									
2.25.1	Abbau Schutzwand	1at	Fr, 23.10.26	Fr, 23.10.26		Abbau Schutzwand																																																				Fr, 23.10.26																																																																									
2.25.2	Fertigmontage Heradesign Decke BA 1	5at	Mo, 26.10.26	Fr, 30.10.26		Fertigmontage Heradesign Decke BA 1																																																				Fr, 30.10.26																																																																									
2.25.3	Reparatur Decke GG Putz und Maler	5at	Mo, 26.10.26	Fr, 30.10.26		Reparatur Decke GG Putz und Maler																																																				Fr, 30.10.26																																																																									
2.25.4	Fliesen anarbeiten nach Abbau der Schutzwand	5at	Mo, 02.11.26	Fr, 06.11.26		Fliesen anarbeiten nach Abbau der Schutzwand																																																				Fr, 06.11.26																																																																									
2.25.5	Elektro Beleuchtung Foyer nach Abbau der Schutzwand	5at	Mo, 02.11.26	Fr, 06.11.26	2.25.3EA;	Elektro Beleuchtung Foyer nach Abbau der Schutzwand																																																				Fr, 06.11.26																																																																									
2.26	Schreiner Möbel, Teeküche	15at	Mo, 02.11.26	Fr, 20.11.26	2.22.2EA;	Schreiner Möbel, Teeküche																																																				Fr, 20.11.26																																																																									
2.27	TGA	96at	Mo, 13.07.26	Mo, 23.11.26		TGA																																																				Mo, 23.11.26																																																																									
2.27.1	Heizung Rohmontage	5at	Mo, 13.07.26	Fr, 17.07.26	2.8EA;	Heizung Rohmontage																																																				Fr, 17.07.26																																																																									
2.27.2	Sanitär Rohmontage	5at	Mo, 13.07.26	Fr, 17.07.26	2.8EA;	Sanitär Rohmontage																																																				Fr, 17.07.26																																																																									
2.27.3	Sanitär Fertigmontage Teeküche	1at	Mo, 23.11.26	Mo, 23.11.26	2.26EA;	Sanitär Fertigmontage Teeküche																																																				Mo, 23.11.26																																																																									
2.27.4	Kälte Rohmontage	2at	Di, 03.11.26	Mi, 04.11.26		Kälte Rohmontage																																																				Mi, 04.11.26																																																																									
2.27.5	Kälte Fertigmontage Dach	1at	Do, 05.11.26	Do, 05.11.26		Kälte Fertigmontage Dach																																																				Do, 05.11.26																																																																									
2.27.6	Elektro Rohmontage	20at	Mo, 13.07.26	Fr, 07.08.26	2.8EA;	Elektro Rohmontage																																																				Fr, 07.08.26																																																																									
2.27.7	Elektro Fertigmontage	5at	Mo, 02.11.26	Fr, 06.11.26		Elektro Fertigmontage																																																				Fr, 06.11.26																																																																									
2.28	Abnahmen_Inbetriebnahme_Mängelbeseitigungen	20at	Mo, 05.10.26	Fr, 30.10.26	2.27.7EA-25AT;	Abnahmen_Inbetriebnahme_Mängelbeseitigungen																																																				Fr, 30.10.26																																																																									
2.29	Abnahme Bauherr	5at	Mo, 02.11.26	Fr, 06.11.26	2.27.7EA-5AT;	Abnahme Bauherr																																																				Fr, 06.11.26																																																																									
2.30	Möblierung lose Möbel	10at	Mo, 09.11.26	Fr, 20.11.26	2.27.7EA;	Möblierung lose Möbel																																																				Fr, 20.11.26																																																																									
2.31	Umzug MS in BA 3	5at	Mo, 23.11.26	Fr, 27.11.26	2.30EA;	Umzug MS in BA 3																																																				Fr, 27.11.26																																																																									
3	Ende Bewilligungszeitraum KFW Förderung Neubau und Sanierung	1at	Mo, 04.01.27	Mo, 04.01.27		Ende Bewilligungszeitraum KFW Förderung Neubau und Sanierung																																																				Mo, 04.01.27																																																																									
4	Ausführung Freianlagen	60at	Mo, 31.08.26	Fr, 20.11.26		Ausführung Freianlagen																																																				Fr, 20.11.26																																																																									
4.1	Ausführung in Abschnitten	60at	Mo, 31.08.26	Fr, 20.11.26	2.31AE;	Ausführung in Abschnitten																																																				Fr, 20.11.26																																																																									